



| BILAN - ACTIF | | |
|---|-------------------|-------------------|
| | En Milliers de Dh | |
| ACTIF | 30/06/2022 | 31/12/2021 |
| 1. Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Services des chèques postaux | - | - |
| 2. Créances sur les établissements de crédit et assimilés | 72 | 70 |
| . A vue | 72 | 70 |
| . A terme | - | - |
| 3. Créances sur la clientèle | 5 042 | 8 533 |
| . Crédits de trésorerie et à la consommation | 354 | 343 |
| . Crédits à l'équipement | - | - |
| . Crédits immobiliers | 62 | 68 |
| . Autres crédits | 4 626 | 8 122 |
| 4. Créances acquises par affacturage | - | - |
| 5. Titres de transaction et de placement | - | - |
| . Bons du Trésor et valeurs assimilées | - | - |
| . Autres titres de créance | - | - |
| . Titres de propriété | - | - |
| 6. Autres actifs | 82 238 | 137 868 |
| 7. Titres d'investissement | - | - |
| . Bons du Trésor et valeurs assimilées | - | - |
| . Autres titres de créance | - | - |
| 8. Titres de participation et emplois assimilés | 1 260 | 1 260 |
| 9. Créances subordonnées | - | - |
| 10. Immobilisations données en crédit-bail et en location | 11 638 510 | 11 630 124 |
| 11. Immobilisations incorporelles | 122 133 | 124 296 |
| 12. Immobilisations corporelles | 15 569 | 15 528 |
| TOTAL DE L'ACTIF | 11 864 824 | 11 917 679 |

| HORS BILAN | | |
|--|-------------------|------------------|
| | En Milliers de Dh | |
| | 30/06/2022 | 31/12/2021 |
| ENGAGEMENTS DONNES | 1 098 810 | 1 094 087 |
| 1. Engagements de financement donnés en faveur d'établissements de crédit et assimilés | - | - |
| 2. Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle | 1 098 810 | 1 094 087 |
| 3. Engagements de garantie d'ordre d'établissements de crédit et assimilés | - | - |
| 4. Engagements de garantie d'ordre de la clientèle | - | - |
| 5. Titres achetés à réméré | - | - |
| 6. Autres titres à livrer | - | - |
| ENGAGEMENTS RECUS | 686 853 | 1 009 156 |
| 7. Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés | - | 302 000 |
| 8. Engagements de garantie reçus d'établissements de crédit et assimilés | 686 853 | 707 156 |
| 9. Engagements de garantie reçus de l'Etat et d'organismes de garantie divers | - | - |
| 10. Titres vendus à réméré | - | - |
| 11. Autres titres à recevoir | - | - |

| ETAT DES SOLDES DE GESTION | | |
|--|-------------------|-------------------|
| | En Milliers de Dh | |
| I - TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS | 30/06/2022 | 30/06/2021 |
| 1.+ Intérêts et produits assimilés | 3 974 | 1 345 |
| 2.- Intérêts et charges assimilées | 189 074 | 186 255 |
| MARGE D'INTERET | -185 100 | -184 910 |
| 3.+ Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location | 1 926 318 | 1 861 242 |
| 4.- Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location | 1 564 461 | 1 517 700 |
| Résultat des opérations de crédit-bail et de location | 361 857 | 343 542 |
| 5.+ Commissions perçues | - | - |
| 6.- Commissions servies | - | - |
| Marge sur commissions | - | - |
| 7.+ Résultat des opérations sur titres de transaction | - | - |
| 8.+ Résultat des opérations sur titres de placement | - | - |
| 9.+ Résultat des opérations de change | - | - |
| 10.+ Résultat des opérations sur produits dérivés | - | - |
| Résultat des opérations de marché | - | - |
| 11.+ Divers autres produits bancaires | - | - |
| 12.- Diverses autres charges bancaires | 322 | 414 |
| PRODUIT NET BANCAIRE | 176 435 | 158 218 |
| 13.+ Résultat des opérations sur immobilisations financières | - | - |
| 14.+ Autres produits d'exploitation non bancaire | 5 | 100 |
| 15.- Autres charges d'exploitation non bancaire | - | - |
| 16.- Charges générales d'exploitation | 40 602 | 36 676 |
| RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION | 135 838 | 121 642 |
| 17.+ Dotations nettes des reprises aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance | 57 796 | 57 480 |
| 18.+ AUTRES DOTATIONS NETTES DE REPRISSES AUX PROVISIONS | 20 182 | 12 050 |
| RESULTAT COURANT | 57 860 | 52 112 |
| RESULTAT NON COURANT | -2 201 | -1 367 |
| 19.- IMPÔTS SUR LES RÉSULTATS | 27 352 | 21 131 |
| RESULTAT NET DE L'EXERCICE | 28 307 | 29 614 |
| II - CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT | 30/06/2022 | 30/06/2021 |
| + RESULTAT NET DE L'EXERCICE | 28 307 | 29 614 |
| 20.+ Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles | 4 534 | 3 564 |
| 21.+ Dotations aux provisions pour dépréciation des immobilisations financières | - | - |
| 22.+ Dotations aux provisions pour risques généraux | 32 112 | 5 000 |
| 23.+ Dotations aux provisions réglementées | - | - |
| 24.+ Dotations non courantes | - | - |
| 25.- Reprises de provisions | 12 655 | - |
| 26.- Plus-values de cession des immobilisations incorporelles et corporelles | - | 6 |
| 27.+ Moins-values de cession des immobilisations incorporelles et corporelles | - | - |
| 28.- Plus-values de cession des immobilisations financières | - | - |
| 29.+ Moins-values de cession des immobilisations financières | - | - |
| 30.- Reprises de subventions d'investissement reçues | - | - |
| + CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT | 52 298 | 38 172 |
| 31.- Bénéfices distribués | - | - |
| + AUTOFINANCEMENT | 52 298 | 38 172 |

| BILAN - PASSIF | | |
|---|-------------------|-------------------|
| | En Milliers de Dh | |
| PASSIF | 30/06/2022 | 31/12/2021 |
| 1. Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux | - | - |
| 2. Dettes envers les établissements de crédit et assimilés | 9 951 248 | 9 173 773 |
| . A vue | 648 517 | 634 295 |
| . A terme | 9 302 731 | 8 539 478 |
| 3. Dépôts de la clientèle | 69 173 | 50 013 |
| . Comptes à vue créditeurs | 57 867 | 38 439 |
| . Comptes d'épargne | - | - |
| . Dépôts à terme | - | - |
| . Autres comptes créditeurs | 11 306 | 11 574 |
| 4. Titres de créance émis | - | 816 807 |
| . Titres de créance négociables | - | - |
| . Emprunts obligataires | - | 816 807 |
| . Autres titres de créance émis | - | - |
| 5. Autres passifs | 663 489 | 703 962 |
| 6. Provisions pour risques et charges | 70 679 | 55 315 |
| 7. Provisions réglementées | - | - |
| 8. Subventions, fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie | - | - |
| 9. Dettes subordonnées | 123 039 | 120 046 |
| 10. Ecarts de réévaluation | - | - |
| 11. Réserves et primes liées au capital | 423 774 | 423 774 |
| 12. Capital | 277 677 | 277 677 |
| 13. Actionnaires. Capital non versé (-) | - | - |
| 14. Report à nouveau (+/-) | 257 438 | 205 576 |
| 15. Résultats nets en instance d'affectation (+/-) | - | - |
| 16. Résultat net de l'exercice (+/-) | 28 307 | 90 736 |
| TOTAL DU PASSIF | 11 864 824 | 11 917 679 |

| COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES | | |
|---|-------------------|------------------|
| | En Milliers de Dh | |
| | 30/06/2022 | 30/06/2021 |
| I. PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE | 1 930 292 | 1 862 587 |
| 1. Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit | - | 207 |
| 2. Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle | 3 974 | 1 138 |
| 3. Intérêts et produits assimilés sur titres de créance | - | - |
| 4. Produits sur titres de propriété | - | - |
| 5. Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location | 1 926 318 | 1 861 242 |
| 6. Commissions sur prestations de service | - | - |
| 7. Autres produits bancaires | - | - |
| II. CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE | 1 753 857 | 1 704 369 |
| 8. Intérêts et charges assimilées sur opérations avec les établissements de crédit | 178 960 | 168 328 |
| 9. Intérêts et charges assimilées sur opérations avec la clientèle | 1 207 | 2 492 |
| 10. Intérêts et charges assimilées sur titres de créance émis | 8 907 | 15 435 |
| 11. Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location | 1 564 461 | 1 517 700 |
| 12. Autres charges bancaires | 322 | 414 |
| III. PRODUIT NET BANCAIRE | 176 435 | 158 218 |
| 13. Produits d'exploitation non bancaire | 5 | 100 |
| 14. Charges d'exploitation non bancaire | - | - |
| IV. CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION | 40 602 | 36 676 |
| 15. Charges de personnel | 23 224 | 21 689 |
| 16. Impôts et taxes | 615 | 198 |
| 17. Charges externes | 11 780 | 10 826 |
| 18. Autres charges générales d'exploitation | 449 | 399 |
| 19. Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles | 4 534 | 3 564 |
| V. DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CREANCES IRRECOURVABLES | 109 115 | 93 599 |
| 20. Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance | 76 278 | 81 549 |
| 21. Pertes sur créances irrécouvrables | - | - |
| 22. Autres dotations aux provisions | 32 837 | 12 050 |
| VI. REPRISSES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CREANCES AMORTIES | 31 137 | 24 069 |
| 23. Reprises de provisions pour créances et engagements par signature en souffrance | 18 482 | 24 069 |
| 24. Récupérations sur créances amorties | - | - |
| 25. Autres reprises de provisions | 12 655 | - |
| VII. RESULTAT COURANT | 57 860 | 52 112 |
| 26. Produits non courants | 1 551 | - |
| 27. Charges non courantes | 3 752 | 1 367 |
| VIII. RESULTAT AVANT IMPOTS SUR LES RESULTATS | 55 659 | 50 745 |
| 28. Impôts sur les résultats | 27 352 | 21 131 |
| IX. RESULTAT NET DE L'EXERCICE | 28 307 | 29 614 |
| TOTAL PRODUITS | 1 962 985 | 1 886 756 |
| TOTAL CHARGES | 1 934 678 | 1 857 142 |
| RESULTAT NET | 28 307 | 29 614 |



| TABLEAU DES FLUX DE TRESORERIE | | |
|--|-------------------|-------------------|
| | En Millions de Dh | |
| | 30/06/2022 | 31/12/2021 |
| 1.(+) Produits d'exploitation bancaire perçus | 1 815 034 | 3 365 060 |
| 2.(+) Récupérations sur créances amorties | - | - |
| 3.(+) Produits d'exploitation non bancaire perçus | 1 556 | 101 |
| 4.(-) Charges d'exploitation bancaire versées | 189 396 | 370 680 |
| 5.(-) Charges d'exploitation non bancaire versées | 3 752 | 3 003 |
| 6.(-) Charges générales d'exploitation versées | 36 068 | 75 400 |
| 7.(-) Impôts sur les résultats versés | 27 766 | 14 181 |
| I.FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DU COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES | 1 559 608 | 2 901 897 |
| VARIATION DES : | | |
| 8.(+) Créances sur les établissements de crédit et assimilés | -2 | -70 |
| 9.(+) Créances sur la clientèle | 3 491 | -2 270 |
| 10.(+) Titres de transaction et de placement | - | - |
| 11.(+) Autres actifs | 55 630 | -8 666 |
| 12.(+) Immobilisations données en crédit-bail et en location | -1 555 670 | -3 093 126 |
| 13.(+) Dettes envers les établissements de crédit et assimilés | 777 475 | 230 396 |
| 14.(+) Dépôts de la clientèle | 19 160 | -12 565 |
| 15.(+) Titres de créance émis | -816 807 | -2 580 |
| 16.(+) Autres passifs | -40 473 | 25 272 |
| II.Solde des variations des actifs et passifs d'exploitation | -1 557 196 | -2 863 609 |
| III.FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'EXPLOITATION (I + II) | 2 412 | 38 288 |
| 17.(+) Produit des cessions d'immobilisations financières | - | - |
| 18.(+) Produit des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles | - | 8 |
| 19.(-) Acquisition d'immobilisations financières | - | - |
| 20.(-) Acquisition d'immobilisations incorporelles et corporelles | 2 412 | 4 975 |
| 21.(+) Intérêts perçus | - | - |
| 22.(+) Dividendes perçus | - | - |
| IV.FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES D'INVESTISSEMENT | -2 412 | -4 967 |
| 23.(+) Subventions, fonds publics et fonds spéciaux de garantie reçus | - | - |
| 24.(+) Emission de dettes subordonnées | - | - |
| 25.(+) Emission d'actions | - | - |
| 26.(-) Remboursement des capitaux propres et assimilés | - | - |
| 27.(-) Intérêts versés | - | - |
| 28.(-) DIVIDENDES VERSÉS | - | 33 321 |
| V.FLUX DE TRESORERIE NETS PROVENANT DES ACTIVITES DE FINANCEMENT | - | -33 321 |
| VI.VARIATION NETTE DE LA TRESORERIE (III+ IV +V) | - | - |
| VII.TRESORERIE A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE | - | - |
| VIII.TRESORERIE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE | - | - |

| PROVISIONS | | | | | |
|--|--------------------|----------------|---------------|-------------------|--------------------|
| | En Millions de Dh | | | | |
| PROVISIONS | Encours 31/12/2021 | Dotations | Reprises | Autres variations | Encours 30/06/2022 |
| PROVISIONS, DEDUITES DE L'ACTIF, SUR: | 1 572 500 | 130 639 | 56 887 | - | 1 646 252 |
| créances sur les établissements de crédit et assimilés | - | - | - | - | - |
| créances sur la clientèle | - | - | - | - | - |
| titres de placement | 243 | - | - | - | 243 |
| titres de participation et emplois assimilés | 10 926 | - | - | - | 10 926 |
| Provisions pour dépréciation des immobilisations en crédit-bail et en location | 882 376 | 56 842 | 38 405 | - | 900 813 |
| Provision créance en souffrance sur opération de crédit-bail et en location | 678 955 | 73 797 | 18 482 | - | 734 270 |
| PROVISIONS INSCRITES AU PASSIF | 55 315 | 32 112 | 12 655 | -4 093 | 70 679 |
| Provisions pour risques d'exécution d'engagements par signature | - | - | - | - | - |
| Provisions pour risques de change | - | - | - | - | - |
| Provisions pour risques généraux | 50 000 | 32 112 | 12 655 | - | 69 457 |
| Provisions pour pensions de retraite et obligations similaires | - | - | - | - | - |
| Provisions pour autres risques et charges | 5 315 | - | - | -4 093 | 1 222 |
| Provisions réglementées | - | - | - | - | - |
| TOTAL GENERAL | 1 627 815 | 162 751 | 69 542 | -4 093 | 1 716 931 |

| TITRES DE CREANCES EMIS | | | | | |
|-------------------------|--------------------|-----------------|-----------------|------|-----------------------|
| | En Millions de Dh | | | | |
| NATURE DES TITRES ÉMIS | CARACTÉRISTIQUES | | | | |
| | Date de jouissance | Date d'échéance | Valeur nominale | Taux | Mode de Remboursement |
| Emprunt Obligatoire | | | | | |
| Emprunt Obligatoire | | | | | |
| TOTAL | | | | | |

NEANT

| IMMOBILISATIONS DONNEES EN CREDIT-BAIL, EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT ET EN LOCATION SIMPLE | | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------------------|------------------------|----------------------|------------------------------------|
| | En Millions de Dh | | | | | | | | | |
| NATURE | Montant brut au début de l'exercice | Montant des acquisitions au cours de l'exercice | Montant des cessions ou retraits au cours de l'exercice | Montant brut à la fin de l'exercice | Amortissements | | Provisions | | | Montant net à la fin de l'exercice |
| | | | | | Dotation au titre de l'exercice | Cumul des amortissements | Dotation au titre de l'exercice | Reprises de provisions | Cumul des provisions | |
| IMMOBILISATIONS DONNEES EN CREDIT-BAIL ET EN LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT | 22 402 304 | 8 777 103 | 8 556 110 | 22 623 297 | 1 460 458 | 9 349 704 | 130 639 | 56 887 | 1 635 083 | 11 638 510 |
| CREDIT-BAIL SUR IMMOBILISATIONS INCORPORELLES | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| CREDIT-BAIL MOBILIER | 13 791 506 | 2 661 628 | 2 524 665 | 13 928 469 | 1 271 871 | 6 778 029 | 2 482 | - | 241 803 | 6 908 637 |
| - Crédit-bail mobilier en cours | 681 287 | 1 272 956 | 1 350 937 | 603 306 | - | - | - | - | - | 603 306 |
| - Crédit-bail mobilier loué | 12 676 160 | 1 350 937 | 1 167 585 | 12 859 512 | 1 268 426 | 6 331 323 | 2 482 | - | 241 803 | 6 286 386 |
| - Crédit-bail mobilier non loué après résiliation | 434 059 | 37 735 | 6 143 | 465 651 | 3 445 | 446 706 | - | - | - | 18 945 |
| CREDIT-BAIL IMMOBILIER | 7 425 489 | 510 137 | 542 205 | 7 393 421 | 188 587 | 2 571 675 | 54 360 | 38 405 | 659 010 | 4 162 736 |
| - Crédit-bail immobilier en cours | 446 127 | 137 697 | 266 165 | 317 659 | - | - | - | - | - | 317 659 |
| - Crédit-bail immobilier loué | 6 256 850 | 266 165 | 217 729 | 6 305 286 | 183 220 | 1 881 881 | 54 360 | 38 405 | 659 010 | 3 764 395 |
| - Crédit-bail immobilier non loué après résiliation | 722 512 | 106 275 | 58 311 | 770 476 | 5 367 | 689 794 | - | - | - | 80 682 |
| Loyers courus a recevoir | 19 969 | 2 228 267 | 2 226 763 | 21 473 | - | - | - | - | - | 21 473 |
| Loyers restructurés | 8 526 | 7 119 | - | 15 645 | - | - | - | - | - | 15 645 |
| Loyers impayés | 56 131 | 3 036 808 | 3 045 442 | 47 497 | - | - | - | - | - | 47 497 |
| Creances en souffrance | 1 100 683 | 333 144 | 217 035 | 1 216 792 | - | - | 73 797 | 18 482 | 734 270 | 482 522 |
| IMMOBILISATIONS DONNEES EN LOCATION SIMPLE | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Biens mobiliers en location simple | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Loyers courus a recevoir | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Loyers restructurés | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Loyers impayés | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Loyers en souffrance | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| TOTAL | 22 402 304 | 8 777 103 | 8 556 110 | 22 623 297 | 1 460 458 | 9 349 704 | 130 639 | 56 887 | 1 635 083 | 11 638 510 |

| DETTE ENVERS LES ETABLISSEMENTS DE CREDIT ET ASSIMILES | | | | | | |
|--|---|------------------|---|---------------------------------------|------------------|------------------|
| | En Millions de Dh | | | | | |
| DETTE | Etablissements de crédit et assimilés au Maroc | | | Etablissements de crédit à l'étranger | Total 30/06/2022 | Total 31/12/2021 |
| | Bank Al-Maghrib, Trésor Public et Service des Chèques Postaux | Banques au Maroc | Autres établissements de crédit et assimilés au Maroc | | | |
| COMPTES ORDINAIRES CREDITEURS | - | 646 073 | - | - | 646 073 | 630 602 |
| VALEURS DONNEES EN PENSION | - | - | - | - | - | - |
| - au jour le jour | - | - | - | - | - | - |
| - à terme | - | - | - | - | - | - |
| EMPRUNTS DE TRESORERIE | - | 1 500 000 | - | - | 1 500 000 | 400 000 |
| - au jour le jour | - | - | - | - | - | - |
| - à terme | - | 1 500 000 | - | - | 1 500 000 | 400 000 |
| EMPRUNTS FINANCIERS | - | 7 767 947 | - | - | 7 767 947 | 8 118 812 |
| AUTRES DETTES | - | - | - | - | - | - |
| INTERETS COURUS A PAYER | - | 37 228 | - | - | 37 228 | 24 359 |
| TOTAL | - | 9 951 248 | - | - | 9 951 248 | 9 173 773 |

| ETAT DES CREANCES EN SOUFFRANCES ET PROVISIONS | | | | | |
|--|-------------------------|----------------|-------------------------|----------------|--|
| | En Millions de Dh | | | | |
| RUBRIQUES | 30/06/2022 | | 31/12/2021 | | |
| | Créances en Souffrances | Provisions | Créances en Souffrances | Provisions | |
| Créances Pré-douteuses | 30 538 | 5 065 | 19 109 | 3 125 | |
| Créances Douteuses | 22 546 | 9 094 | 25 343 | 10 086 | |
| Créances Compromises | 1 163 708 | 720 111 | 1 056 231 | 665 744 | |
| TOTAL | 1 216 792 | 734 270 | 1 100 683 | 678 955 | |



VENTILATION DES EMPLOIS ET DES RESSOURCES SUIVANT LA DUREE RESIDUELLE

En Millions de Dh

| | D<1 mois | 1 mois ≤ D < 3 mois | 3 mois ≤ D < 1 an | 1 an ≤ D < 5 ans | D ≥ 5 ans | TOTAL |
|---|----------------|---------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
| ACTIF | | | | | | |
| Créances sur les établissements de crédit et assimilés | 72 | - | - | - | - | 72 |
| Créances sur la clientèle | 7 | 111 | 298 | - | - | 416 |
| Titres de créance | - | - | - | - | - | - |
| Créances subordonnées | - | - | - | - | - | - |
| Crédit-bail et assimilé | 672 755 | 20 180 | 357 119 | 6 219 994 | 3 589 610 | 10 859 658 |
| TOTAL | 672 834 | 20 291 | 357 417 | 6 219 994 | 3 589 610 | 10 860 146 |
| PASSIF | | | | | | |
| Dettes envers les établissements de crédit et assimilés | 218 921 | 2 524 056 | 1 464 008 | 5 014 901 | 729 362 | 9 951 248 |
| Dettes envers la clientèle | - | - | - | 11 306 | - | 11 306 |
| Titres de créance émis | - | - | - | - | - | - |
| Emprunts subordonnés | - | - | 3 039 | - | 120 000 | 123 039 |
| TOTAL | 218 921 | 2 524 056 | 1 467 047 | 5 026 207 | 849 362 | 10 085 593 |

MARGE D'INTÉRÊT

En Millions de Dh

| | 30/06/2022 | 30/06/2021 |
|---|-----------------|-----------------|
| INTETRETS PERCUS | 3 974 | 1 345 |
| Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit | - | 207 |
| Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle | 3 974 | 1 138 |
| INTETRETS SERVIS | 189 074 | 186 255 |
| Intérêts et charges assimilées sur opérations avec les établissements de crédit | 178 960 | 168 328 |
| Intérêts et charges assimilées sur opérations avec la clientèle | 1 207 | 2 492 |
| Intérêts et charges assimilées sur titres de créance émis | 8 907 | 15 435 |
| MARGE D'INTERET | -185 100 | -184 910 |

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

En Millions de Dh

| NATURE | Montant brut au début de l'exercice | Montant des acquisitions au cours de l'exercice | Montant des cessions ou retraits au cours de l'exercice | Montant brut à la fin de l'exercice | Amortissements et/ou provisions | | | Cumul | Montant net à la fin de l'exercice |
|--|-------------------------------------|---|---|-------------------------------------|--|---------------------------------|--|---------------|------------------------------------|
| | | | | | Montant des amortissements et/ou provisions au début de l'exercice | Dotation au titre de l'exercice | Montant des amortissements sur immobilisations sorties | | |
| IMMOBILISATIONS INCORPORELLES | 172 941 | 931 | - | 173 872 | 48 645 | 3 094 | - | 51 739 | 122 133 |
| - Droit au bail | 101 076 | - | - | 101 076 | - | - | - | - | 101 076 |
| - Immobilisations en recherche et développement | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - Autres immobilisations incorporelles d'exploitation | 71 865 | 931 | - | 72 796 | 48 645 | 3 094 | - | 51 739 | 21 057 |
| - Immobilisations incorporelles hors exploitation | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| IMMOBILISATIONS CORPORELLES | 45 095 | 1 481 | - | 46 576 | 29 567 | 1 440 | - | 31 007 | 15 569 |
| - Immeubles d'exploitation | 2 238 | - | - | 2 238 | - | - | - | - | 2 238 |
| . Terrain d'exploitation | 2 238 | - | - | 2 238 | - | - | - | - | 2 238 |
| . Immeubles d'exploitation. Bureaux | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| . Immeubles d'exploitation. Logements de fonction | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - Mobilier et matériel d'exploitation | 26 951 | 647 | - | 27 598 | 20 938 | 1 214 | - | 22 152 | 5 446 |
| . Mobilier de bureau d'exploitation | 2 550 | 42 | - | 2 592 | 2 166 | 126 | - | 2 292 | 300 |
| . Matériel de bureau d'exploitation | 6 678 | - | - | 6 678 | 3 592 | 461 | - | 4 053 | 2 625 |
| . Matériel Informatique | 17 655 | 605 | - | 18 260 | 15 131 | 622 | - | 15 753 | 2 507 |
| . Matériel roulant rattaché à l'exploitation | 32 | - | - | 32 | 25 | 3 | - | 28 | 4 |
| . Autres matériels d'exploitation | 36 | - | - | 36 | 24 | 2 | - | 26 | 10 |
| - Autres immobilisations corporelles d'exploitation | 14 488 | 834 | - | 15 322 | 8 223 | 212 | - | 8 435 | 6 887 |
| - Immobilisations corporelles hors exploitation | 1 418 | - | - | 1 418 | 406 | 14 | - | 420 | 998 |
| . Terrains hors exploitation | 833 | - | - | 833 | - | - | - | - | 833 |
| . Immeubles hors exploitation | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| . Mobiliers et matériel hors exploitation | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| . Autres immobilisations corporelles hors exploitation | 585 | - | - | 585 | 406 | 14 | - | 420 | 165 |
| TOTAL | 218 036 | 2 412 | - | 220 448 | 78 212 | 4 534 | - | 82 746 | 137 702 |

DETTES SUBORDONNEES

En Millions de Dh

| | MONTANT GLOBAL | NON APPARENTE | APPARENTES | | | | 30/06/2022 | 31/12/2021 |
|---|----------------|---------------|----------------------|------------------|----------------------|-------------------|----------------|----------------|
| | | | ETS. DE CRED & ASSIM | ESES FINANCIERES | ESES NON FINANCIERES | AUTRES APPARENTES | | |
| DETTES SUBORDONNÉES | 123 039 | - | 123 039 | - | - | - | 123 039 | 120 046 |
| Dettes subordonnées à durée déterminée | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Titres subordonnés à durée déterminée | 120 000 | - | 120 000 | - | - | - | 120 000 | - |
| Emprunts subordonnés à durée déterminée auprès des établissements de crédit | 120 000 | - | 120 000 | - | - | - | 120 000 | - |
| Emprunts subordonnés à durée déterminée auprès des établissements de la clientèle | - | - | - | - | - | - | - | - |
| DETTES SUBORDONNÉES À DURÉE INDETERMINÉE | - | - | - | - | - | - | - | 120 000 |
| Titres subordonnés à durée indéterminée | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Emprunts subordonnés à durée indéterminée auprès des établissements de crédit | - | - | - | - | - | - | - | 120 000 |
| Emprunts subordonnés à durée indéterminée auprès des établissements de la clientèle | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Intérêts courus à payer | 3 039 | - | 3 039 | - | - | - | 3 039 | 46 |

ETAT DES DEROGATIONS

| INDICATIONS DES DEROGATIONS | JUSTIFICATIONS DES DEROGATIONS | INFLUENCE DES DEROGATIONS SUR LE PATRIMOINE, LA SITUATION FINANCIERE ET LES RESULTATS |
|--|--------------------------------|---|
| I. Dérogations aux principes comptables fondamentaux | | |
| II. Dérogations aux méthodes d'évaluation | NEANT | |
| III. Dérogations aux règles d'établissement et de présentation des états de synthèse | NEANT | |

ETAT DES CHANGEMENTS DE METHODES

| NATURE DES CHANGEMENTS | JUSTIFICATIONS DES CHANGEMENTS | INFLUENCE SUR LE PATRIMOINE, LA SITUATION FINANCIERE ET LES RESULTATS |
|--|--------------------------------|---|
| I. Changements affectant les méthodes d'évaluation | NEANT | |
| II. Changements affectant les règles de présentation | NEANT | |



| DETAIL DES AUTRES ACTIFS | | |
|--|-------------------|----------------|
| | En Milliers de Dh | |
| | 30/06/2022 | 31/12/2021 |
| INSTRUMENTS OPTIONNELS ACHETES | - | - |
| Instruments optionnels de taux d'intérêts achetés | - | - |
| Instruments optionnels de cours de change achetés | - | - |
| Instruments optionnels sur actions et indices boursiers achetés | - | - |
| Autres instruments optionnels achetés | - | - |
| DEBITEURS DIVERS | 73 728 | 136 416 |
| Sommes dues par l'Etat | 73 374 | 136 286 |
| Sommes dues par les organismes de prévoyance | - | - |
| Sommes diverses dues par le personnel | 269 | 62 |
| Comptes clients de prestations non bancaires | - | - |
| DIVERS AUTRES DEBITEURS | 85 | 68 |
| Dépôts de garantie versés sur opérations de marché | - | - |
| Dépôts et cautionnements constitués | - | - |
| Sommes diverses dues par les actionnaires et associés | - | - |
| Divers autres débiteurs | 85 | 68 |
| VALEURS ET EMPLOIS DIVERS | - | - |
| Avoirs en or et métaux précieux | - | - |
| Stocks de fournitures du bureau et imprimés | - | - |
| Immobilisations acquises par voie d'adjudication | - | - |
| Immobilisations détenues dans le cadre de la promotion immobilière | - | - |
| Timbres | - | - |
| Autres valeurs et emplois divers | - | - |
| COMPTES DE REGULARISATION | 8 510 | 1 452 |
| Comptes d'ajustement des opérations de hors bilan | - | - |
| Contrepartie du résultat de change de hors bilan | - | - |
| Contrepartie du résultat sur produits dérivés de hors bilan | - | - |
| Contrepartie du résultat sur titres de hors bilan | - | - |
| Comptes d'écarts sur devises et titres | - | - |
| Écarts de conversion sur devises non cotées | - | - |
| Écarts de conversion sur devises avec garantie de change | - | - |
| Écarts de conversion sur autres devises | - | - |
| Écarts sur ventes de titres avec faculté de rachat ou de reprise | - | - |
| Résultats potentiels sur produits dérivés de couverture | - | - |
| Pertes potentielles sur opérations de couverture non dénouées | - | - |
| Pertes potentielles sur opérations de couverture dénouées | - | - |
| Charges à répartir sur plusieurs exercices | 1 074 | 1 328 |
| Frais préliminaires | - | - |
| Frais d'acquisition des immobilisations | - | - |
| Frais d'émission des emprunts | - | - |
| Primes d'émission ou de remboursement des titres de créance émis | - | - |
| Autres charges à répartir sur plusieurs exercices | 1 074 | 1 328 |
| Comptes de liaison entre siège, succursales et agences au Maroc | - | - |
| Produits à recevoir et charges constatées d'avance | 7 436 | 124 |
| Produits à recevoir | 1 223 | - |
| Charges constatées d'avance | 6 213 | 124 |
| Autres comptes de régularisation | - | - |
| Comptes transitoires ou d'attente débiteurs | - | - |
| Créances en souffrance sur opérations diverses | - | - |
| TOTAL AUTRES ACTIFS | 82 238 | 137 868 |

| DETAIL DES AUTRES PASSIFS | | |
|--|-------------------|----------------|
| | En Milliers de Dh | |
| | 30/06/2022 | 31/12/2021 |
| INSTRUMENTS OPTIONNELS VENDUS | - | - |
| Instruments optionnels de taux d'intérêts vendus | - | - |
| Instruments optionnels de cours de change vendus | - | - |
| Instruments optionnels sur actions et indices boursiers vendus | - | - |
| Autres instruments optionnels vendus | - | - |
| CREDITEURS DIVERS | 571 157 | 595 771 |
| Sommes dues à l'Etat | 333 957 | 319 746 |
| Sommes dues aux organismes de prévoyance | 2 502 | 1 363 |
| Sommes diverses dues au personnel | 4 902 | - |
| Sommes diverses dues aux actionnaires et associés | 38 875 | - |
| Dividendes à payer | 38 875 | - |
| Versements reçus sur augmentation de capital | - | - |
| Comptes courants d'associés créditeurs | - | - |
| Autres sommes dues aux actionnaires et associés | - | - |
| Fournisseurs de biens et services | 81 470 | 117 245 |
| Divers autres créditeurs | 109 451 | 157 417 |
| Dépôts de garantie reçus sur opérations de marché | - | - |
| Coupons sur titres de créances émis à payer | - | - |
| Titres émis amortis et non encore remboursés | - | - |
| Commissions à verser à Bank Al-Maghrib | - | - |
| Divers autres créditeurs | 109 451 | 157 417 |
| COMPTES DE REGULARISATION | 92 332 | 108 191 |
| COMPTES D'AJUSTEMENT DES OPERATIONS DE HORS BILAN | - | - |
| Contrepartie du résultat de change de hors bilan | - | - |
| Contrepartie du résultat sur produits dérivés de hors bilan | - | - |
| Contrepartie du résultat sur titres de hors bilan | - | - |
| Comptes d'écarts sur devises et titres | - | - |
| Écarts de conversion sur devises non cotées | - | - |
| Écarts de conversion sur devises avec garantie de change | - | - |
| Écarts de conversion sur autres devises | - | - |
| Écarts sur ventes de titres avec faculté de rachat ou de reprise | - | - |
| Résultats potentiels sur produits dérivés de couverture | - | - |
| Gains potentiels sur opérations de couverture non dénouées | - | - |
| Gains potentiels sur opérations de couverture dénouées | - | - |
| Comptes de liaison entre siège, succursales et agences au Maroc | - | - |
| Charges à payer et produits constatés d'avances | 87 110 | 104 321 |
| Charges à payer | 3 535 | 10 068 |
| Produits constatés d'avances | 83 575 | 94 253 |
| Autres comptes de régularisation | 5 222 | 3 870 |
| Comptes transitoires ou d'attente créditeurs | 5 222 | 3 870 |
| TOTAL AUTRES -PASSIF | 663 489 | 703 962 |



7, Boulevard Driss Slaoui
20 160 Casablanca
Maroc

MAROC LEASING S.A.
ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE DE LA SITUATION
INTERMEDIAIRE DES COMPTES SOCIAUX
PERIODE DU 1^{ER} JANVIER AU 30 JUIN 2022



Lot 57 Tour CFC - Casa Anfa
20220 Hay Hassani Casablanca
Maroc

En exécution de la mission prévue par le Dahir n° 1-14-193 du 24 décembre 2014 portant promulgation de la loi n° 103-12 et conformément à la circulaire 4/W/16 qui fixe les conditions selon lesquelles les établissements de crédit doivent publier leurs états de synthèse, nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de Maroc Leasing S.A. comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau des flux de trésorerie et une sélection d'états de l'Etat des Informations Complémentaires (ETIC) relatifs à la période du 1er janvier au 30 juin 2022.

Cette situation intermédiaire qui fait ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant KMAD 1 110 235 dont un bénéfice net de KMAD 28 307, relève de la responsabilité des organes de gestion de la société. Elle a été arrêtée par le Conseil d'administration le 20 juillet 2022, dans un contexte évolutif de la crise sanitaire de l'épidémie de Covid-19, sur la base des éléments disponibles à cette date.

Nous avons effectué notre mission selon les normes de la Profession au Maroc relatives aux missions d'examen limité. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation intermédiaire, ci-jointe, ne donne pas une image fidèle du résultat des opérations de la période écoulée ainsi que de la situation financière et du patrimoine de Maroc Leasing S.A. arrêtés au 30 juin 2022, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Casablanca, le 7 septembre 2022

Les Commissaires aux Comptes

Fidarc Grant Thornton
FIDARC GRANT THORNTON
Member of the Grant Thornton
International
7 Bd. Driss Slaoui - Casablanca
Tél : 05 22 54 48 08 - Fax : 05 22 29 66 70
Faïçal Jlekhar
Associé

PwC Maroc
PwC Maroc
Lot 57 Tour CFC, 19ème étage, Casa Anfa,
20220 Hay Hassani - Casablanca
T: +212 (0) 5 22 99 99 00 F: +212 5 22 23 88 70
RC: 163167 TP: 37999135
IF: 1106706 - CNSS: 1567045
Mohamed Rqibate
Associé

