

FICHE SIGNALÉTIQUE

WINEO OBLIG

FCP

Régi par le dahir portant loi n°1-93-213 relatif aux Organismes de Placement Collectif en Valeurs Mobilières tel que modifié et complété

La fiche signalétique est un extrait de la note d'information visée par l'AMMC en date du 24/09/2018 sous la référence n° VP18102

Directeur  
NICHAM ELALAMY

WINEO GESTION  
12, Rue Assalhouout Or. de l'Hippodrome  
Casablanca - Maroc  
Tél. : +212 (5) 22 94 48 84 / 85  
Fax : +212 (5) 22 94 16 34

Avertissement

L'attention des investisseurs potentiels est attirée sur le fait qu'un investissement en actions ou parts d'un Organisme de Placement Collectif en Valeurs Mobilières (OPCVM) comporte des risques et que la valeur de l'investissement est susceptible d'évoluer à la hausse comme à la baisse sous l'influence de divers facteurs. Aussi, est-il recommandé aux investisseurs potentiels de ne souscrire aux parts et actions d'OPCVM qu'après avoir pris connaissance de la présente note d'information.

## I- CARACTERISTIQUES FINANCIERES

- Classification : Obligations OMLT
- Sensibilité min : 1.1 (Exclu)
- Sensibilité max : 5.1 (Inclus)
- Indice de référence : MBI moyen long terme (indice publié par BMCE Capital)
- Objectifs de gestion : L'objectif du fonds est d'offrir une appréciation au placement en privilégiant la sécurité.
- Stratégie d'investissement :

Dans cette optique, le FCP investira en permanence à hauteur de 90% au moins de ses actifs, hors titres d'OPCVM « Obligations moyen et long terme », créances représentatives des opérations de pension qu'il effectue en tant que cessionnaire et liquidités, en titres de créances publiques et privés à court, moyen et long terme, et accessoirement en actions cotées à la bourse des valeurs de Casablanca ou sur tout marché réglementé en fonctionnement régulier et ouvert au public, sans que la part de cette dernière ne dépasse 10% de l'actif du fonds tout en respectant la réglementation en vigueur.

Par ailleurs, le fonds pourra consacrer au maximum 10% de son actif net à des opérations de placement en devises à l'étranger, dans les limites, règles et conditions de la réglementation en vigueur.

L'univers d'investissement du fonds est constitué de :

- Obligations ;
- Titres de créances négociables ;
- Certificats d'investissements ;
- OPCVM ;
- Actions ;
- Droits d'attribution ou de souscription ;
- Organismes de placement collectif en capital(OPCC);
- Fonds de Placement Collectifs en Titrisation (FCPT) ;
- Placements en devises à l'étranger, dans les limites, règles et conditions de la réglementation en vigueur ;
- Liquidités ;
- Bons de caisse ;
- Dépôts à terme.

Aussi, le fonds pourra réaliser des opérations de prêt/emprunt de titres et des opérations de prise et de mise en pensions.

- Durée de placement recommandée : 2 ans
- Souscripteurs concernés : Grand public Particuliers, entreprises et institutionnels

## II- MODALITES DE FONCTIONNEMENT

- Exercice social : **01<sup>er</sup> janvier au 31 décembre**
- Valeur liquidative d'origine : **1,000 Dirhams**
- Périodicité de calcul de la valeur liquidative : **Hebdomadaire. Chaque vendredi. Si le vendredi est férié, la valeur liquidative est calculée le jour ouvrable suivant..**
- Modalités de diffusion de la valeur liquidative : **Affichage dans les locaux de Winéo Gestion et publication dans la presse économique hebdomadairement.**
- Méthode de calcul de la valeur liquidative : les méthodes d'évaluation de l'OPCVM sont conformes à celles prévues dans la circulaire de l'AMMC.
- Modalités de souscription et de rachat :
  - ✓ **Lieu de réception des demandes de souscription et de rachat : Siège de la société Winéo Gestion.**
  - ✓ **Méthode de calcul du prix de souscription: La prochaine valeur liquidative majorée de la commission de souscription.**
  - ✓ **Méthode de calcul du prix de rachat : La prochaine valeur liquidative minorée de la commission de rachat. Les demandes de souscription et de rachat sont reçues au plus tard à la date de la valeur liquidative avant 10h45 et exécutées à la valeur liquidative de celle-ci.**
- Affectation des résultats : **Capitalisation entière. La comptabilisation des intérêts se fait selon la méthode du coupon couru.**

WINEO  
12, Rue Assabouh, Or d  
Casablanca, Maroc  
Tel : +212 (0) 5 22 62 48 1  
Fax : +212 (0) 5 22 62 48 1



### III- COMMISSIONS ET FRAIS

- Commissions de souscription et de rachat :
  - Commission de souscription maximale :
    - Les commissions de souscriptions s'élèvent à 0,50% HT maximum des montants souscrits.
  - Commission de rachat maximale :
    - Les commissions de rachats s'élèvent à 0,25% HT maximum des montants rachetés.
  - Cas d'exonération :
    - A la discrétion du réseau placeur.
- Frais de gestion :
  - 0.9%. Les frais de gestion devant être encourus par un OPCVM sont calculés et provisionnés lors de l'établissement de chaque valeur liquidative, sur la base de l'actif net constaté déduction faite des parts ou actions d'autres OPCVM détenues en portefeuille et gérées par Winéo Gestion.

Libellés Frais de gestion	Taux Frais de gestion
1-Frais du Dépositaire	0,05%
2-Frais de l'AMMC	0,025%
3-Frais Maroclear annuels	3.600
4-Frais Maroclear trimestriels	Selon les conditions en vigueur
5-Frais Commissaire aux Comptes	20.000
6-Frais de publications	Selon les tarifs du journal
7-Prestations Winéo Gestion	Frais de Gestion -(1)-(2)-(3)-(4)-(5)-(6)

**WINEO GES**  
12, Rue Assakhaoui, Cr. de l'Hippodrome  
Casablanca - Maroc  
Tél. : +212 (5) 22 94 48 84 / 85  
Fax : +212 (5) 77 04 14 34



#### IV- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

- Date et référence d'agrément : **09/05/2018, GP18025**
- Société de gestion : **WINEO GESTION** sise à **12, Rue Assakhaoui, Quartier de l'Hippodrome 20100 Casablanca – Maroc** représentée par **Mme. Meriem Allouch Ep BELLAHBIB** en sa qualité de **Directeur Général**.
- Dépositaire : **CIH** sis à **187, Avenue Hassan II, Casablanca** représenté par **M. Lotfi SEKKAT** en sa qualité de **Directeur Général Délégué**. Responsable à contacter : **M. Mustapha CHERFOUF** en sa qualité de **Responsable Produits de placement**.  
Email : [Mustapha.Cherfouf@cihbank.ma](mailto:Mustapha.Cherfouf@cihbank.ma) - Téléphone : **+212(0)5 22 47 97 21**.
- Commercialisateur (s) :

<b>Etablissements commercialisateurs</b>	<b>Responsable à contacter</b>	<b>Téléphone</b>
WINEO GESTION	Mme MERIEM BELLAHBIB	+212 5 22 94 48 84/85

*La fiche signalétique doit être remise à tout souscripteur préalablement à la souscription aux parts ou actions de l'OPCVM.*

*Le règlement de gestion ou les statuts, la note d'information ainsi que le dernier document périodique de l'OPCVM sont tenus à la disposition du public pour consultation auprès de tous les établissements chargés de recevoir les souscriptions et les rachats suscités.*

**WINEO GESTION**  
12, Rue Assakhaoui, Qr. de l'Hippodrome  
Casablanca - Maroc  
Tél : +212 (5) 22 94 48 84 / 85  
Fax : +212 (5) 22 94 16 34



MB ME